

西大和田

売地

富津市西大和田分譲地 No.2

☆周辺環境☆ —LIFE INFORMATION—

・ODOYA	約640m	徒歩8分
・ヤックスドラッグ	約400m	徒歩5分
・ウェルシア薬局	約460m	徒歩6分
・コメリ	約640m	徒歩8分
・セブンイレブン	約1.1km	車で3分
・VERY FOODS尾張屋	約1.2km	車で3分
・イオンモール富津	約4.0km	車で8分
・カインズホーム	約4.5km	車で9分
・味のかん七（和食）	約700m	徒歩9分
・富津市役所	約950m	徒歩12分
・富津郵便局	約1.1km	徒歩14分
・加藤大輔クリニック	約450m	徒歩6分
・君津中央病院大佐和分院	約1.7km	車で4分
・大貫中央海水浴場	約2.6km	車で6分
・富津公園	約6.0km	車で12分
・マザー牧場	約12.0km	車で15分
・富津中央インター	約6.9km	車で14分

■地図



カーナビ検索⇒富津市西大和田1193-1

学区

吉野小学校	2000m
大貫中学校	2600m

面積	320.26㎡	価格	680 万円
	96.87坪		坪単価 7.0万円

＊建築条件なし お好きなハウスメーカー・工務店で建築できます♪

＊JR大貫駅徒歩17分、のどかな風景が広がる住宅地♪

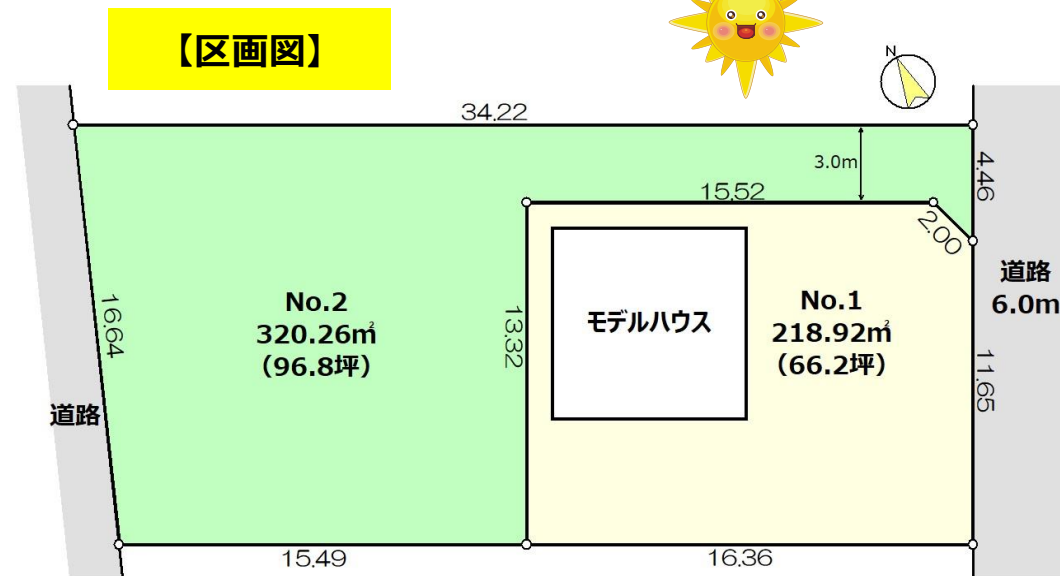
＊土地面積ひろびろ96.87坪！ 陽当り良好☀

＊建築条件なし！ お好きなハウスメーカーで建築できます♪



☆現地写真 陽当り良好です

【区画图】



敷地ひろびろ96坪♪

交通	JR内房線 【大貫】駅	
	約1.3km 徒歩17分 (バス4分徒歩6分)	
所在	富津市西大和田1193番地14	
	土地権利	所有権
土地	地目	宅地
	面積	320.26㎡ (96.87坪)
	都市計画	非線引き区域
	用途地域	第一種中高層住居専用地域
	建ぺい率	60%
	容積率	100%
	接道状況	東側6.0m私道 (42条1項5号道路) 西側3.4m赤道 (法外道路)
	私道負担	あり 公簿面積780㎡・持分24分の1 位置指定道路番号： 千葉県君土指令第846号 平成29年7月11日
	セットバック	不要
	建築条件	建築条件なし
	現況	更地 (造成完了済み)
	引渡し	相談
その他法令	景観法	
設備	東京電力/公営水道/LPG/浄化槽 (水道・排水 引込あり)	
備考	現状渡し 瑕疵担保2年間 売主様指定のメーカーで建築の場合は坪単価6万円 (580.8万円) となります。	
＊ハウスメーカーのご紹介、プラン作成など、お気軽にお問合せ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

※上記区画图は実測図ではありませんので誤差がございます。測量図は当社にございます。

■(公社)全日本不動産協会会員 ■(公社)不動産保証協会会員

■所在地 市原市岩崎1-2-4



☎0436-63-5955

■FAX 0436-63-5956

取引態様	一般媒介
手数料	分かれ
担当	鶴川
担当携帯	070-6969-5935