

新築分譲住宅



LIGNAGE

リナーージュ  
市原市五井18-1期  
全8棟

耐震等級3 (最高等級) 地震に強い家

- 人気の五井小・五井中学区♪
- 生活利便施設が周辺に揃い住環境良好♪



【販売価格】

**2,280万円(税込) ~**

お支払例  
頭金なし お借入額 2280万円 35年返済  
金利0.675% ボーナス払い無しの場合  
**月々 60,905円~**  
※諸費用別途 (諸費用もローンが組めます)

JR内房線 「五井」駅 徒歩 **17分**



【配置図】



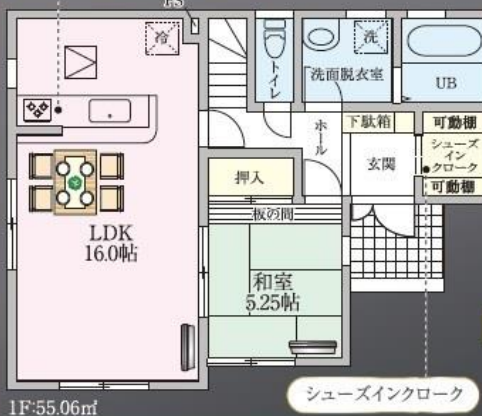
2号棟

4LDK+SIC

土地面積 / 125.05㎡ (37.83坪)  
建物面積 / 102.67㎡ (31.06坪)  
建築確認番号 / 第19UD11W建06196号  
令和元年10月19日

**2,780万円(税込)**

オープンカウンターキッチン



「シューズインクローク  
書斎コーナー付タイプ」

生活・子育てしやすい環境と  
充実の設備が安心の暮らしを叶える

Life Information | 周辺環境

学区	市原市立五井小学校	1,800m
	市原市立五井中学校	1,400m
周辺環境	吹上公園	400m
	市原若葉郵便局	650m
	せんだう五井中央店	850m
	若葉保育所	1,100m
	五井病院	1,100m
	わくわく広場 白金店	2,500m



カーナビ: 市原市五井2193番1付近

【物件概要】 ■所在地 / 市原市五井字外光海津2193番1の一部 ■構造規模 / 在来工法2階建 ■土地権利 / 所有権 ■地目 / 宅地 ■都市計画 / 市街化区域 ■用途地域 / 第一種住居地域 ■建ぺい率 / 60%  
■容積率 / 200% ■公法制限 / 第1種高度地区、22条区域、日影規制 (4h-2.5h-4m)、景観法 ■築年月 / 2020年2月上旬予定 ■現況 / 建築中 ■引渡日 / 2020年2月中旬予定  
■接道状況 / 西側4.13m公道、南側5m私道 ■設備 / 公営水道・公共下水・都市ガス・東京電力 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

■(公社)全日本不動産協会会員 ■(公社)不動産保証協会会員

■所在地 市原市岩崎1丁目2-4



☎0436-63-5955

■FAX 0436-63-5956 ■営業時間 9:00~18:00

■千葉県知事 (2) 第16226号

E-メール : d-mirai@oboe.ocn.ne.jp

■取引態様 : 媒介  
■手数料 : 3%+6万円+消費税  
■担当 :

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

ホームページ <https://www.d-mirai.net/>



