

### 新築分譲住宅



# LIGNAGE

リナーヂュ

## 茂原市緑ヶ丘20-1期

耐震等級3 (最高等級) 取得

JR外房線「茂原」駅バス17分  
緑ヶ丘展望台茂原駅行  
「一丁目はなみずき通り」停歩2分

学区 緑ヶ丘小学校... 1,100m  
富士見中学校... 2,600m



カーナビをご利用の場合は  
「茂原市緑ヶ丘4-6-3付近」をご入力下さい

#### ライフインフォメーション

- 緑ヶ丘チャイルドハウス... 140m
- せんだう茂原緑ヶ丘店... 1,100m
- アップル幼稚園... 1,800m
- ショッピングプラザアスモ... 2,600m

#### 快適な仕様・設備が標準装備



**住宅性能表示制度** 第三者機関の評価員が性能をチェックするので安心  
リナーヂュの家は **3項目において最高等級を取得済**

耐震等級 **3**取得  
構造の安定

省エネルギー等級 **3**取得  
劣化の軽減

維持管理対策等級 **3**取得  
専用設備の最新採用

地震保険の優遇が受けられます。 保険料が最大**50%**割引

2号棟

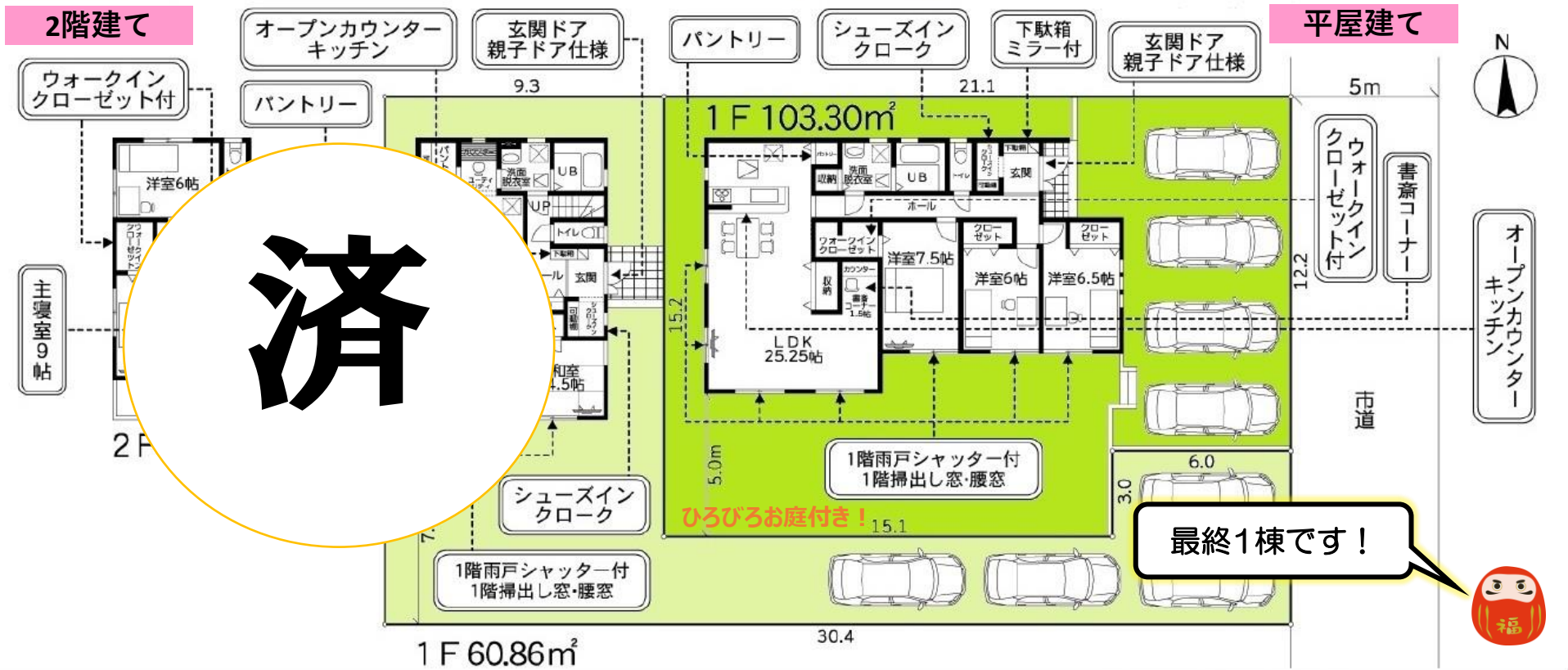
ご成約

- 土地面積/252.39㎡(76.35坪)
- 建物延面積/109.71㎡(33.18坪)
- 建築確認番号/第20UDI1W建03150号 R2年9月17日

1号棟

価格 **2,490万円**

- 土地面積/303.51㎡(91.81坪)
- 建物延面積/103.30㎡(31.24坪)
- 建築確認番号/第20UDI1W建03149号 R2年9月17日



最終1棟です!

# 済

■(公社)全日本不動産協会会員 ■(公社)不動産保証協会会員



■所在地 市原市岩崎1丁目2-4

☎0436-63-5955

■FAX 0436-63-5956 ■営業時間 9:00~18:00

- 取引態様 : 媒介
- 手数料 : 3%+6万円+消費税
- 担当 :

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

ホームページ <https://www.d-mirai.co.jp/>