

新築モデルハウス販売

富津市西大和田

【販売価格】 **2,980万円(税込)**

(土地・建物本体・消費税・付帯工事費含む)



エレガントで上品なフレンチとシックで機能美に溢れたモダンが組み合わさったフレンチモダンテイスト

- ・南道路
- ・3LDK
- ・大型バルコニー
- ・駐車場5台可能
- ・外壁一部塗り壁
- ・Sリモス (IoT) 搭載
- ・2階床、階段無垢材
- ・玄関ドア システムキー
- ・無垢扉システムキッチン
- ・1階無垢洗面台
- ・2階洗面台
- ・トイレ2ヶ所 (2階タンクレス)
- ・造作照明
- ・室内一部塗り壁
- ・ウォークインクローゼット
- ・LOW-Eサッシ
- ・高効率給湯器 エコキュート
- ・カラーモニターインターホン



※図面等と現況が異なる場合現況優先とします。

●大貫海岸まで約2.5km車で5分♪

ご覧いただけます

3LDK+カースペース3台

物件種目	新築モデルハウス		
最寄駅	JR内房線 大貫駅		
面積	土地246.29m ² (74.50坪) 建物91.08m ² (27.55坪)		
価格	2,980万円(税込)		
物件所在地	富津市西大和田字鶴岡1,193-39		
交通	JR内房線 大貫駅より約1.6km		
権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き区域	用途地域	一種中高層住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年	2020年6月	間取り	3LDK
地勢	平坦地		
建築確認番号	千建住第193554号		
現況	未入居	引渡日	相談
接道状況	西側6m私道に18.2m、南側7m公道に11.6m接する		
設備	東京電力・公営水道・浄化槽・オール電化		
備考	・私道持分含む。		
	西大和田字鶴岡1193-19 780m ² 持分17/216		
	西大和田字鶴岡1193-27 6.23m ² 持分1/9		
	西大和田字鶴岡1193-28 6.23m ² 持分1/9		
・別途水道負担金 297,000円(税込)			
・家具、小物はついておりません。			

■(公社)全日本不動産協会会員 ■(公社)不動産保証協会会員



■所在地 市原市岩崎1-2-4

☎0436-63-5955

■FAX 0436-63-5956 ■営業時間 9:00~18:00

E-メール : d-mirai@oboe.ocn.ne.jp

■取引態様 : 媒介
■手数料 : 3%+6万円+消費税
■担当 :

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

ホームページ <https://www.d-mirai.co.jp/>

■千葉県知事 (2) 第16226号