新築分譲住宅

Livele Garden.S

全3棟／販売棟数3棟

蔵波台2丁目

販売価格 **2,690** (税込) 万円

■蔵波小学校……750m(徒歩10分)
■蔵波中学校……1,010m(徒歩13分)

SCHOOL DISTRICT －学区－

OUTLINE 物件概要

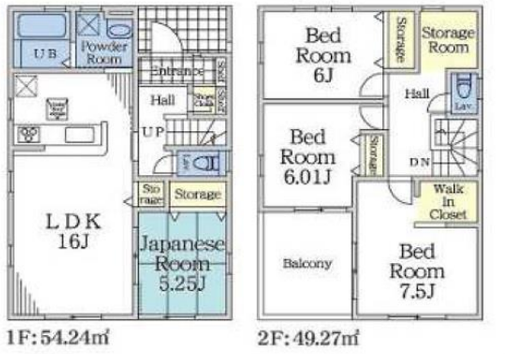
■所在地／(地番)千葉県袖ケ浦市蔵波台2-11-2・(住居表示)千葉県袖ケ浦市蔵波台2丁目11-2■土地権利／所有権
■都市計画／市街化区域■構造規模／木造在来軸組工法2階建(910モジュール)■用途地域／第1種低層住居専用地域
■建ぺい率／50%■容積率／200%■地目／畑■現況／造成中■完成日／2021年8月中旬予定■引渡日／2021年8月下旬予定
■接道状況／北側6m公道■設備／東京電力・都市ガス・公営水道・本下水
※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※工事中の場合においては安全の為ヘルメットの着用を、完成現場においてはスリッパに履き替えてくださるようお願い致します。
※車種によっては台数分駐車できない場合がございます。

1号棟 4SLDK

販売価格 **2,690** (税込) 万円

■土地面積：169.54m²
■建物面積：103.51m²
■建築確認番号：第21UDI1W建00071号
(令和3年4月8日)

駐車スペース2台可!!



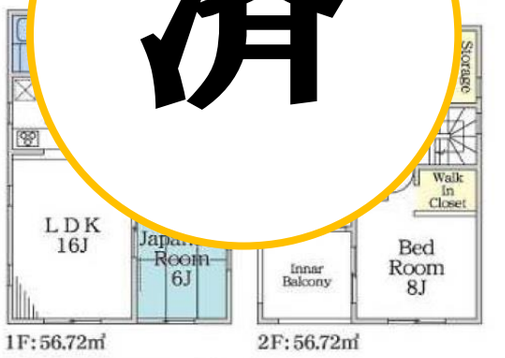
1F：54.24㎡　2F：49.27㎡

2号棟 4SLDK

ご成約御礼！

■土地面積：169.55m²
■建物面積：113.44m²
■建築確認番号：第21

駐車スペース2台可!!



1F：56.72㎡　2F：56.72㎡

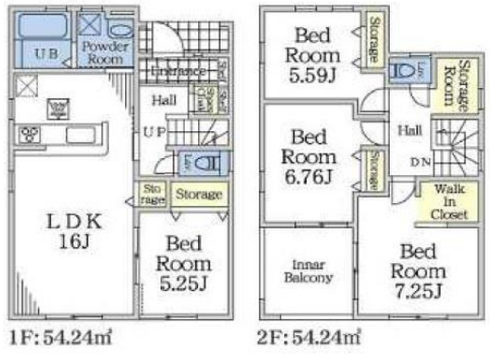
済

3号棟 4SLDK

販売価格 **2,690** (税込) 万円

■土地面積：169.54m²
■建物面積：108.48m²
■建築確認番号：第21UDI1W建00073号
(令和3年4月8日)

駐車スペース2台可!!



1F：54.24㎡　2F：54.24㎡

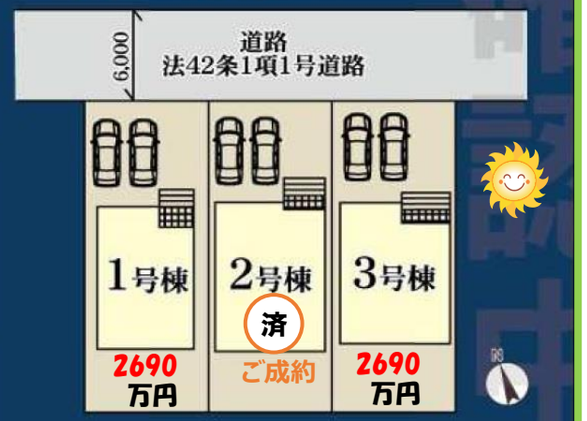
設計住宅性能評価書取得済　建設住宅性能評価書取得予定

EQUIPMENT 設備仕様

すまい給付金対象物件
※登記上の持分を有し、自己居住…一定収入以下などの給付要件を満たしていない場合は申請ができません。

フラット35S(融資対象物件)
JHS地盤サポートシステム JAPAN HOME SHIELD 10年保証

BLOCK PLAN 区画図



ACCESS 交通

JR内房線
「長浦」駅 バス 8分
「蔵波台二丁目」停歩 4分

【カーナビ表示】　千葉県袖ケ浦市蔵波台2丁目11-2

■(公社)全日本不動産協会会員　■(公社)不動産保証協会会員
株式会社 デザイン工房 みらい
■所在地　市原市岩崎1-2-4
☎0436-63-5955
■FAX　0436-63-5956　■営業時間　9：00～18：00
■千葉県知事（2）第16226号
E-メール　：d-mirai@oboe.ocn.ne.jp
■ 取引態様　：　媒介
■ 手数料　：　3%+6万円+消費税
■ 担当　：　**鵜川　070-6969-5935**
図面と現況が異なる場合は現況を優先させて頂きます
ホームページ　https://www.d-mirai.co.jp/