新築分譲住宅

LIGNAGE
リナージュ

富津市青木20-4期
（全2棟）

快適な仕様・設備が標準装備

※当社ＣＭ画像です。

住宅性能表示制度

第三者機関の評価員が性能をチェックするので安心

リナージュの家は
4項目において最高等級を取得済

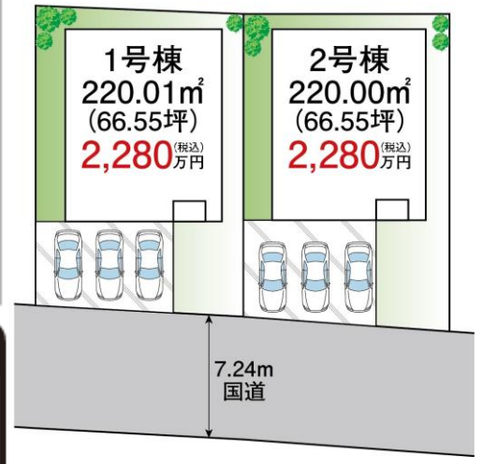
耐震等級 3 取得	劣化対策等級 3 取得	維持管理対策等級 3 取得	所熱等性能等級 4 取得
構造の安定	劣化の軽減	専用配管の更新対策	省エネ

地震保険の優遇が受けられます。　保険料が最大50%割引

すまい給付金対象物件

概要　収入に応じて現金を給付。消費税率10%の場合、収入の目安は775万円以下、給付額は最大50万円。

対象者　消費税率8%、10%が適用される新築、中古住宅の取得で、令和3年12月末までに引渡しを受け、入居した方
※住宅ローン利用/現金取得いずれの場合も対象



※車庫3台(車種による)

ＪＲ内房線
「青堀」駅バス4分
「下安知那」停歩4分

販売価格
2,280万円（税込）

学区
富津市立青堀小学校…1,300m
富津市立富津中学校…1,200m

カーナビ検索▶富津市青木900番3

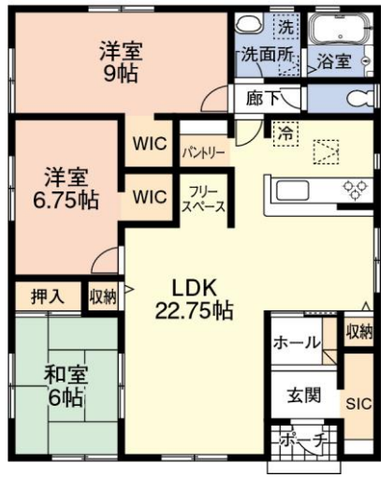
1号棟

●土地面積／220.01㎡
●建物延面積／101.85㎡
建築確認番号／第21UDI1W 建01131号

平屋建て♪

施工例

2,280万円



2号棟

●土地面積／220㎡
●建物延面積／101.85㎡
建築確認番号／第21UDI1W 建01132号

平屋建て♪

施工例

2,280万円

ライフインフォメーション

物件概要

●所在地／富津市青木字下安知那900番3　●土地権利／所有権　●地目／畑　●建物構造／木造平屋建(在来工法)　●都市計画／市街化区域
●用途地域／第1種低層住居専用地域　●高度地区／指定無　●防火地域／22条区域　●建ぺい率／50%　●容積率／100%
●接　　道／南側7.24m公道　●設備／公営水道・浄化槽・オール電化・東京電力　●完成日／2021年10月中旬　●引渡日／2021年10月下旬
※網戸・カーテン・照明・TVアンテナ等はオプションとなります。 ※図面と概況が相違する際は現況優先とします。
※施工上の都合により設計仕様などに変更が生じる場合があります。 ※工事中の場合には安全の為ヘルメットの着用をお願いします。
又、内覧の際はスリッパに履き替えて下さるようにお願いいたします。 ※間取り内の家具等のレイアウトはイメージ図です。

※記載事項に誤りがある可能性があるため、各仲介業者様で調査のうえ、広告掲載及びご案内等してください。尚、当社では一切責任を負いません。

【フラット35Ｓ】金利Ａタイプ

フラット35Sを使用する際、
別途適合証明取得費用が掛かります。
※88,000円(税込)

■(公社)全日本不動産協会会員　■(公社)不動産保証協会会員

株式会社デザイン工房みらい

■所在地　市原市岩崎1丁目2-4
☎0436-63-5955
■FAX　0436-63-5956　■営業時間　9：00～18：00

■ 取引態様　：　媒介
■ 手数料　：　3%+6万円+消費税
■ 担当　：

■千葉県知事（2）第16226号　E-メール　：d-mirai@oboe.ocn.ne.jp　ホームページ　http://www.d-mirai.co.jp/