

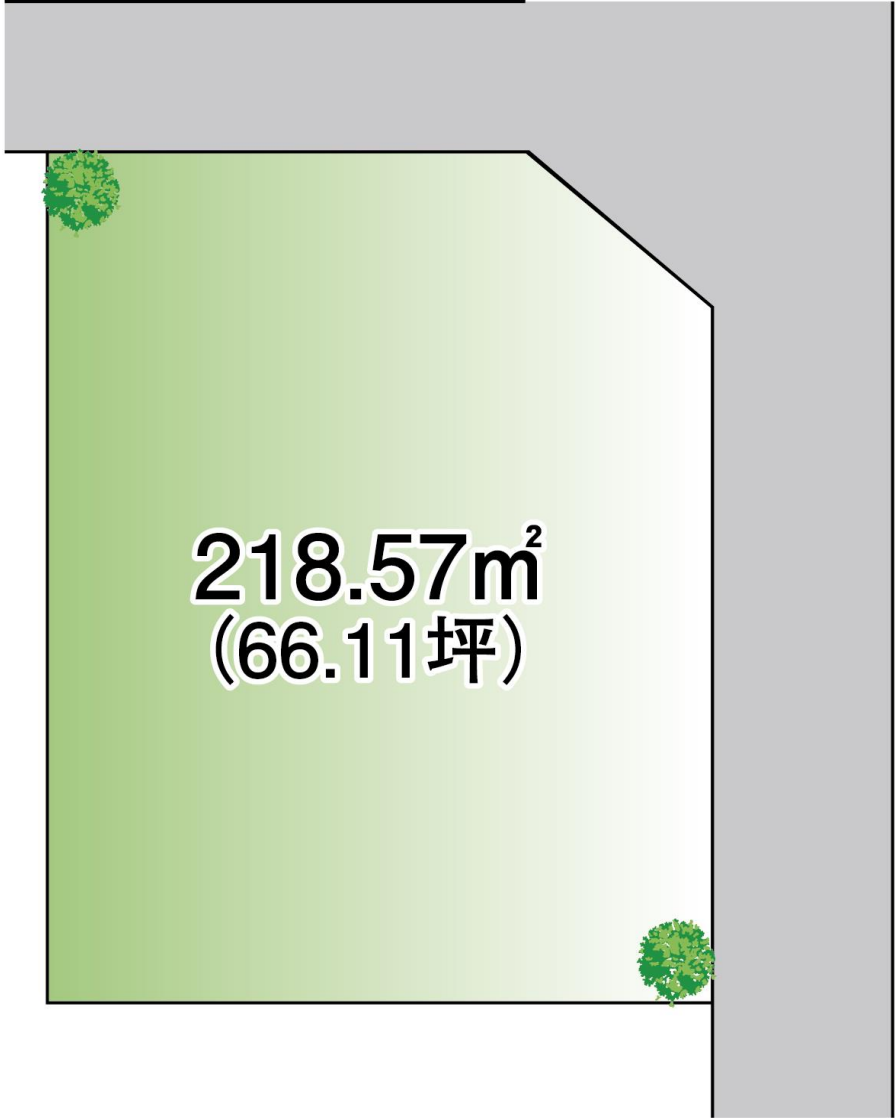
# 売地 君津市東坂田

面積	218.57m <sup>2</sup> (約66坪)	価格	<b>3,150</b> 万円 (税込)
----	--------------------------------	----	-------------------------

- 駅近く！！周辺商業施設充実！
- 角地につき日当たり良好！！



区画図



218.57m<sup>2</sup>  
(66.11坪)



最寄駅	JR内房線「君津」駅		
交通	JR内房線 君津駅 350m 徒歩約5分		
物件種目	売地		
所在	君津市東坂田1-10-11 (地番1番46)		
建物	構造	木造スレート葺2階建	
	築年月	平成9年11月	
	間取	4LDK	
	床面積	1階/65.00m <sup>2</sup> 2階/56.62m <sup>2</sup> 延床面積/121.62m <sup>2</sup>	
建築確認番号	君市第51号		
	現況	空室	引渡日 相談
土地権利	所有権	地目	宅地
土地面積	218.57m <sup>2</sup> (約66坪)		
他に私道	なし		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第1種住居地域		
建ぺい率	70% (角地緩和につき)	容積率	200%
地勢	平坦	周辺環境	住宅街
他の法令上の制限	法22条区域		
駐車場			
接道状況	北側 約8m 公道 東側 約6m 公道		
設備	東京電力 都市ガス 上水道 下水道		
備考	*固定資産税・都市計画税 R5 ¥55,701 *小学校の学区変更の場合があります (坂田小学校) *告知事項あり *既存建物解体更地渡し *建築条件なし		

## LIFE INFORMATION

・ドン・キホーテ君津店	190m	徒歩3分
・ダイソー君津駅前点	260m	徒歩4分
・アピタパワー君津店	350m	徒歩5分
・セブンイレブン君津久保2丁目店	450m	徒歩6分
・玄々堂君津病院	450m	徒歩6分
・君津市役所	750m	徒歩10分
・君津郵便局	950m	徒歩12分
・君津中央公園	1,100m	徒歩14分
・イオンタウン君津	1,400m	徒歩18分
・周西中学校	1,900m	徒歩24分
・周西の丘小学校	1,400m	徒歩25分

・図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

■(公社)全日本不動産協会会員 ■(公社)不動産保証協会会員



■所在地 市原市国分寺台中央7丁目1番4号

☎0436-63-5955

■FAX 0436-63-5956 ■営業時間 9:00~18:00

Eメール: info@d-mirai.co.jp

- 取引態様: 売主
- 手数料: 3%(税込)
- 担当: 内山
- 担当携帯: 090-9388-0756

ホームページ <https://www.d-mirai.co.jp/>

■千葉県知事 (3) 第16226号