

売戸建住宅 君津市東坂田

間取	4LDK	価格	2,880 万円 (税込)
----	-------------	----	-------------------------

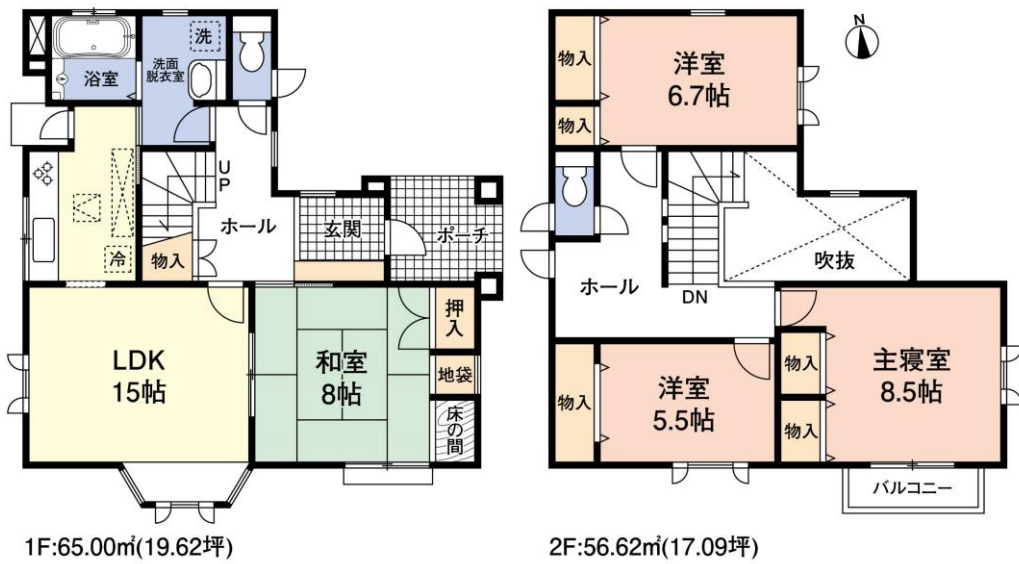
- 駅近く！！周辺商業施設充実！！
- 角地につき日当たり良好！！



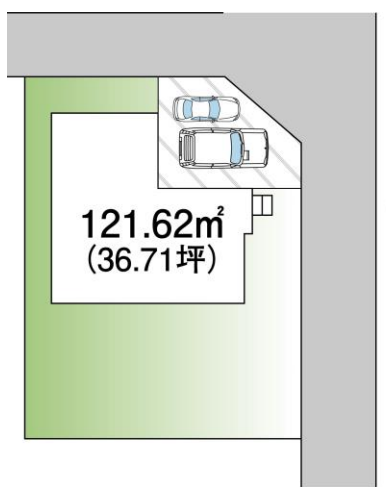
外観写真



間取図



区画図



現地案内図



最寄駅	JR内房線「君津」駅		
交通	JR内房線 君津駅 350m 徒歩約5分		
物件種目	中古住宅		
所在	君津市東坂田1-10-11 (地番1番46)		
建物	構造	木造スレート葺2階建	
	築年月	平成9年11月	
	間取	4LDK	
	床面積	1階/65.00㎡ 2階/56.62㎡ 延床面積/121.62㎡	
建築確認番号	君市第51号		
現況	空室	引渡日	相談
土地権利	所有権	地目	宅地
土地面積	218.57㎡ (約66坪)		
他に私道	なし		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第1種住居地域		
建ぺい率	70% (角地緩和につき)	容積率	200%
地勢	平坦	周辺環境	住宅街
他の法令上の制限	法22条区域		
駐車場	あり 2台可能 (車種によります)		
接道状況	北側 約8m 公道 東側 約6m 公道		
設備	東京電力 都市ガス 上水道 下水道		
備考	*固定資産税・都市計画税 R5 ¥55,701 *小学校の学区変更の場合があります (坂田小学校) *告知事項あり *あんしん既存住宅売買瑕疵保険 *解体更地渡しの場合 (¥31,500,000)		

・図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

■(公社)全日本不動産協会会員 ■(公社)不動産保証協会会員



■所在地 市原市国分寺台中央7丁目1番4号

☎0436-63-5955

■FAX 0436-63-5956 ■営業時間 9:00~18:00

Eメール: info@d-mirai.co.jp

- 取引態様: 売主
- 手数料: 3%(税込)
- 担当: 内山
- 担当携帯: 090-9388-0756

ホームページ <https://www.d-mirai.co.jp/>

■千葉県知事 (3) 第16226号