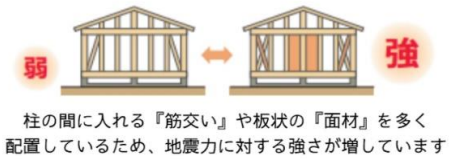
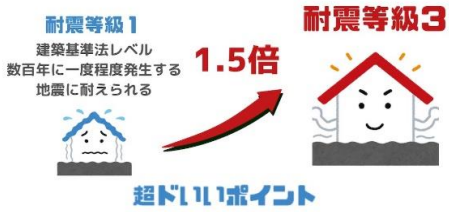


# はじめての超ドいい性能

## 住宅性能評価 5分野7項目で最高等級を標準化

### 1. 構造の安定

構造躯体の倒壊等防止  
構造躯体の損傷防止



- ①耐震等級3 (倒壊等防止)
- ②耐震等級3 (損傷防止)

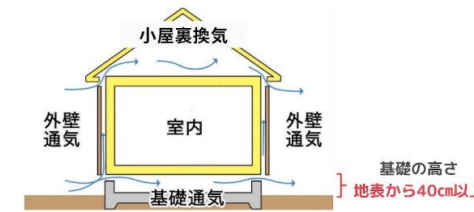
暴風時にどの程度耐えられるか  
倒壊や崩壊しない程度



- ③耐風等級2

### 2. 劣化の軽減

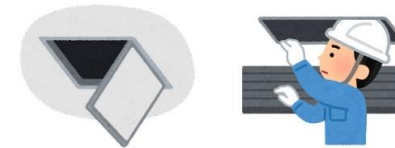
3世代まで住める耐久性のある家  
75~90年



- ④劣化対策等級3

### 3. 維持管理

点検や清掃、補修のしやすさ  
日常的な維持管理がしやすい

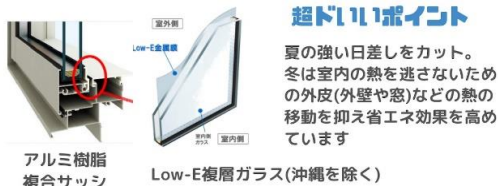


超ドいいポイント

- 1. 配管が躯体に埋め込まれていない
- 2. 点検口が設けられている
- 3. 給排水管やガス管などの日常的な管理のしやすさ

- ⑤維持管理対策等級3

### 4. 温熱環境やエネルギー消費量



暖冷房、換気、給湯、照明などの省エネ性能  
一次エネルギー消費量削減のための対策



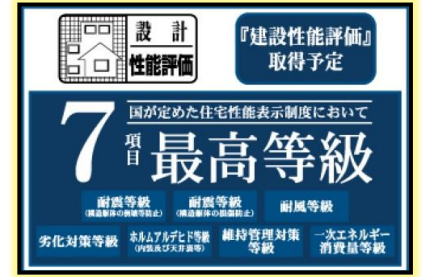
- ⑥一次エネルギー消費量等級6

### 5. 空気環境

内装、天井裏からのホルムアルデヒドの発散量の少なさ  
居室の換気がしっかりできているか



- ⑦ホルムアルデヒド発散等級3



施工例



■(公社)全日本不動産協会会員 ■(公社)不動産保証協会会員



■千葉県知事 (3) 第16226号

■所在地 〒290-0073 市原市国分寺台中央7丁目1-4

☎0436-63-5955

■FAX 0436-63-5956 ■営業時間 9:00~18:00

E-メール : info@d-mirai.co.jp

■取引態様 : 媒介  
 ■手数料 : 3%+6万円+消費税  
 ■担当 :

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

ホームページ <https://www.d-mirai.co.jp/>

飯田グループホールディングス  
一建設株式会社